



un bureau & plus

Espace de coworking – Bureaux à partager – Salles de réunion

Un espace de travail
convivial et collaboratif
proche de (chez) vous !



22 rue Pasteur – 91260 Juvisy-sur-Orge



www.un-bureau-plus.com



<https://www.facebook.com/unbureauplus/>



01 69 44 85 00



contact@un-bureau-plus.com

Nous vous proposons des espaces conviviaux conçus pour vous offrir confort de travail et favoriser les échanges

- 👉 Des bureaux privatisés ou partagés
- 👉 Des formules flexibles selon les besoins de chacun
- 👉 Un open-space
- 👉 De nombreux services inclus
- 👉 Des salles de réunion
- 👉 Un accès 24h/24 par digicode
- 👉 Espace convivial (pauses et repas)

Dans un écosystème propice à votre développement et l'élargissement de votre réseau professionnel



L'emplacement d'un Bureau & Plus est à mi-chemin entre les pôles d'activité d'Orly/Rungis et d'Evry sur un site desservi par les transports collectifs (RER C&D, Bus) et les grands axes routiers (N7, A6)



- 10 minutes d'Evry
- 10 minutes d'Orly/Rungis
- 12 minutes de Paris (BNF)
- 30 minutes de Massy (Gare TGV)

Formules & Tarifs*

Bureaux privatisés (12 m²)

- Contrat de bail précaire (6 mois minimum avec préavis de 2 mois)
- Pack services « résidents » compris
- 550 €/mois

Coworking en bureaux partagés (4 postes)

- Une journée d'essai offerte
- Packs services « résidents » compris
- Formule « résident » (7 j/semaine, place attitrée) : 250 €/mois

Coworking en open-space

- Une journée d'essai offerte
- Packs services « nomades » ou « résidents » selon formule retenue
- Formule « nomade » : 15 € la ½ journée, 20 € la journée et 20% de réduction sur pass 10 entrées
- Formule « résident » (7 j/semaine, place attitrée) : 200 €/mois

Petite salle de réunion (9 m²)

- Pack services « nomades » compris
- 30 € les 2 heures, 50 € la demi-journée et 80 € la journée

Grande salle de réunion (30 m²)

- Pack services « nomades » compris pour l'organisateur
- Accès Wifi
- Matériel de vidéo projection fourni
- 60 € les 2 heures, 100 € la demi-journée et 160 € la journée

Domiciliation

- Adresse et boîte postale
- Accès petite salle de réunion 2 ½ journées par an
- Espace de stockage papiers administratifs
- 40 €/mois (gratuit pour les résidents en bureau privatisé)

Pack services “nomades”

- Accès Wifi
- Boissons chaudes
- Imprimante et copieur (avec quota journalier de 20 copies/jour)
- Téléphonie fixe (sortante uniquement)

Pack services “résidents”

- Pack services “nomades” +
- Petite salle de réunion (2 demi-journées par mois offertes, -20% au-delà)
- Grande salle de réunion au tarif préférentiel de -20%
- Téléphonie fixe entrante et sortante (numéro propre)
- Domiciliation
- Adhésion gratuite à la communauté « Un Bureau & Plus » (accès aux outils communautaires et aux évènements du réseau)

Offre “Jeunes pousses”

Destinée aux entrepreneurs qui ont créé leur activité depuis moins d'un an.

- 1ère année d'adhésion offerte
- 10% de remise sur l'ensemble des offres

NOUVEAU!

*Tous les prix sont hors taxes, une adhésion annuelle est demandée (offerte pour les formules « résidents ») – 25€/an pour les formules « nomades ».

LES APÉROS BUSINESS



Un bureau & plus organise chaque dernier mercredi du mois des rendez-vous permettant aux entrepreneurs locaux, et plus largement à des porteurs de projet de tous horizons, de se rencontrer, de se faire connaître et d'échanger sur leurs problématiques communes.

Pour suivre les actualités des Apéros Business ou y participer, rendez-vous sur notre page Facebook ou sur notre site internet.

COWORK IN ESSONNE

Cowork
in
Essonne

Un Bureau & Plus est membre fondateur du collectif Cowork In Essonne (www.cowork-in-essonne.fr) qui regroupe plusieurs opérateurs ou futurs opérateurs d'espace de coworking. Notre objectif : partager de bonnes pratiques et mutualiser nos moyens pour faire avancer nos projets et **la question du coworking en Essonne.**

22 rue Pasteur – 91260 Juvisy-sur-Orge

01 69 44 85 00

contact@un-bureau-plus.com

www.un-bureau-plus.com

<https://www.facebook.com/unbureauplus/>

